



Auftraggeber		Auftragnehmer
Bank		Holz, Schäfer & Partner freie Sachverständige für Immobilienbewertung Hardter Str. 54 72649 Wolfschlugen Telefon/Fax: 07022 217 - 448 / - 449 eMail: hsp-immowert@t-online.de Sitz: Wolfschlugen Amtsgericht Stuttgart Partnerschaftsregister: PR Nr. 720 135 Umsatzsteuer-ID-Nr. DE 259344779
Sachbearbeiter Straße/Postfach		
PLZ/Ort		
Telefon/Fax		
eMail		
Aktenzeichen:		hsp-Aktenzeichen:

Objekt:	
Objektart:	
Eigentümer/ Ansprechpartner: Kontaktdaten:	

Bewertungs- auftrag:	<input type="checkbox"/> Markt – und Beleihungswertgutachten	nach:
	<input type="checkbox"/> Besichtigung	<input type="checkbox"/> BelWertV
	<input type="checkbox"/> Bautenstandsbericht	<input type="checkbox"/> Wertermittlungsrichtlinie II BVR
	<input type="checkbox"/> Stellungnahme externes Gutachten	<input type="checkbox"/> sonstige Beleihungswertrichtlinie (bitte mitschicken)
	<input type="checkbox"/> Stellungnahme Bauträgerkalkulation	<input type="checkbox"/> mit hsp immowert®Rating
	<input type="checkbox"/> Sonstiges:	

Unterlagen- beschaffung durch:	<input type="checkbox"/> Bank	<input type="checkbox"/> Holz, Schäfer & Partner (bitte Vollmachtsformular mitschicken)
---	--------------------------------------	---

Termin- absprache	mit:
------------------------------	------

Vereinbarungen: Anzahl Ausfertigungen: _____ Fertigstellung bis _____ erwünscht.
(reguläre Bearbeitungsdauer: 14 Tage ab Objektbesichtigung und Vorlage **aller** Unterlagen)

Ausschlüsse	Folgendes wird keinesfalls untersucht:
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Altlasten ▪ Aussage zur Statik ▪ Rohrfraß in Leitungen ▪ Funktionsfähigkeit Gebäudetechnik ▪ Befall tierische, pflanzliche Schädlinge ▪ Schadstoffe im Bauwerk ▪ Schall- und Wärmeschutz ▪ Bausubstanz

Pflichten	Holz, Schäfer & Partner	Auftraggeber
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ unparteiische Erstattung des Gutachtens durch HypZert-zertifizierten Gutachter ▪ Auftraggeber auf alle wichtigen Sachverhalte hinweisen ▪ Eventuelle persönliche Verbindungen und Interessenskonflikte offenlegen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ es dürfen keine Weisungen erteilt werden, ▪ alle relevanten Unterlagen beschaffen oder ihre Beschaffung ermöglichen ▪ Zugang zum Bewertungsobjekt ermöglichen ▪ Zustimmung, Fotos und dergleichen anzufertigen ▪ Urheberrechte beachten ▪ Erstattung des Honorars

Hiermit beauftragen wir Holz, Schäfer & Partner, diesen Auftrag gemäß den gemachten Angaben zu bearbeiten.

Ort/Datum/Unterschrift